

# GRANDES CIFRAS DEL FM

# SECTOR DE MOBILIARIO DE OFICINA

## 2017

## 4ª edición

El objetivo de esta sección es la publicación periódica de un documento que reúna la información básica de los principales sectores que abarca la disciplina del Facility Management en España. Concretamente, en este documento se recogen los datos relativos al año 2016 y previsión del año 2017 del **Sector de Mobiliario de Oficina**.



# 4ª Edición - Estudio de Grandes Cifras del FM SECTOR DE MOBILIARIO DE OFICINA

**Facturación: 320 M €**

Tras la muy favorable evolución durante 2016 el Sector de Mobiliario de Oficina registró una ralentización en su ritmo de crecimiento pero manteniendo un notable dinamismo, sustentado en la buena coyuntura económica, la mejora de la actividad empresarial, el aumento de la superficie alquilada de oficinas y la ejecución de proyectos de renovación de mobiliario. Así, en dicho año alcanzó un valor de **320 millones de euros, lo que supuso un incremento del 7,7% respecto al de 2015.**

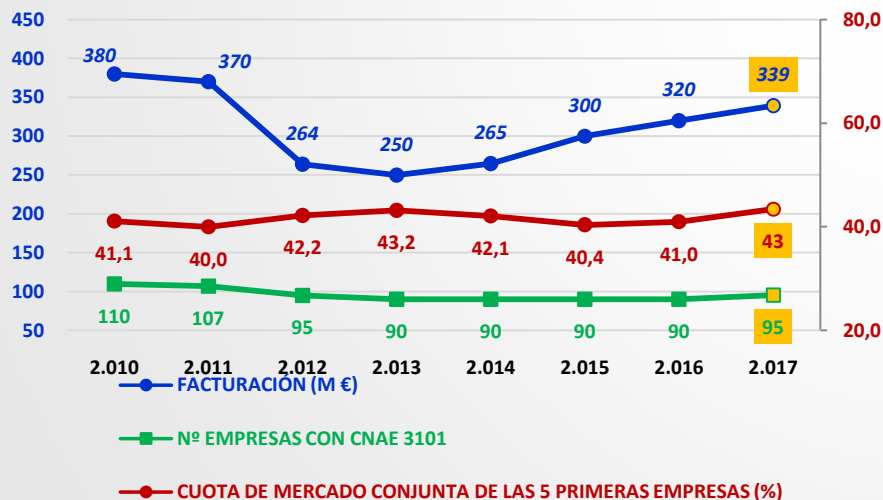
**Nº Empresas: 90**

El Número de Empresas según informa DBK se mantiene durante los últimos años situándose en **90 empresas**. Dentro de estas empresas el segmento de sillería se mostró más favorable que el conjunto del mercado, creciendo un 10,5% mientras que el segmento de tabiquería desmontable continuó siendo menos dinámico creciendo un 3,0%. **Las exportaciones aumentaron un 2,3%, mientras que las importaciones recuperaron la senda de crecimiento con un +0,9%.**

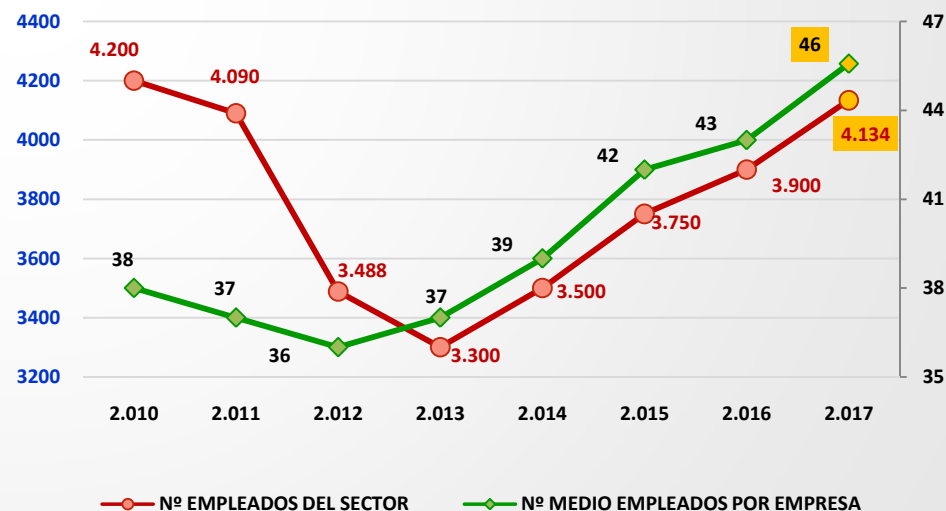
**Nº Empleados: 61.939**

El número de empleados en el Sector del Mobiliario de Oficina durante el 2016 es **3.900 personas** lo que supone un 4% más de empleados y siguiendo la tendencia de recuperación desde el 2013. **El número medio de empleados por empresa se sitúa en 43 personas** a lo largo del 2016. Continúa la tendencia a aumentar la presencia en España de grupos multinacionales aunque predominando el capital español, perteneciente a grupos familiares y accionistas individuales.

FACTURACION EN MILLONES DE €, Nº DE EMPRESAS Y CUOTA DE MERCADO DE LAS 5 PRIMERAS EMPRESAS EN EL SECTOR DEL MUEBLE DE OFICINA



Nº TOTAL Y Nº MEDIO DE EMPLEADOS POR EMPRESA EN EL SECTOR DEL MUEBLE DE OFICINA



# 4ª Edición - Estudio de Grandes Cifras del FM

## SECTOR DE MOBILIARIO DE OFICINA

Como complemento a este informe se incluye la opinión de **GUILLERMO MATEOS-SANTOS**, en calidad de **Presidente de FAMO** sobre el curso del año 2016 y las perspectivas de futuro para el 2017 del Sector indicando que:

### La entrevista del mes

Tras el fuerte crecimiento experimentado por el consumo de mobiliario de oficina durante el trienio 2014-2016, las **previsiones para 2017 apuntan hacia un incremento del 6%** del mercado, por lo que se ralentiza la recuperación cuando apenas se ha alcanzado la mitad del volumen de mercado del año 2007.

Comenzó el ejercicio con un incremento en enero del 18% respecto al mismo mes del año anterior, porcentaje que fue debilitándose mes a mes hasta el 6% de noviembre.

El subsector sillería, con un crecimiento acumulado en noviembre del 8%, muestra un mejor comportamiento que el del mobiliario, con un incremento del 4%.

**El consumo per cápita se sitúa en la tercera parte de la media europea** y en una cuarta parte de mercados como el alemán o el británico. Esta debilidad se compensa, relativamente, por la mayor proyección internacional de los fabricantes españoles, unido a una significativa reducción de las importaciones.

El volumen estimado del mercado acumulado es de 231 millones de las que el 36% de las ventas se concentran en Madrid y Barcelona con un 20%.

Las nuevas formas de trabajar, la incorporación de nuevas generaciones al mundo laboral y el cambio de cultura corporativa animan a las empresas a adaptar sus oficinas, renovando el diseño y la planificación de espacios. Estos cambios sumados al contexto de crecimiento económico favorecen el crecimiento del sector del mobiliario de oficina y colectividades.

Respecto a las previsiones 2018, estimamos que la tendencia seguirá siendo de crecimiento sostenido sin grandes picos.

